

Протокол № 2 от «29» декабря 2021 года

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Усадищенское сельское поселение, дом № 2а, проведенного в форме очно-заочного голосования

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме проводится в соответствии со ст. 44 - 48 Жилищного Кодекса РФ.

Дата проведения очной части собрания «14» декабря 2021 г., время 13.00 часов, место проведения собрания: Ленинградская обл., Волховский район, Усадище, д. 134 (дом культуры).

Общая площадь помещений в доме 3068,75 кв.м. (1 голос = 1 кв.м. общей площади помещения).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3068,75 голосов.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании: 2313 голосов или 75% от общего числа голосов.

Дата начала голосования 14 декабря 2021 г. Дата окончания голосования 24 декабря 2021 г.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На собрании присутствовали:

Представители ООО «Жилищник»: Степанов С.В., Грибков М.В., Полянская Л.Н.;

Представитель администрации МО Усадищенское сельское поселение: Гоголева Мария Александровна;

Собственники жилых помещений многоквартирных домов д. Усадище.

Повестка дня общего собрания собственников

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания и счетной группы.
3. Утверждение размера платы за выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2022 год.

Итоги голосования

1. По первому вопросу повестки дня: избрание председателя общего собрания

Решили: Избрать председателем собрания Степанова Сергея Викторовича.
Голосовали «За» 2313 голосов или 100% от числа проголосовавших; «Против» нет;
«Воздержался» нет.

Решение по первому вопросу повестки дня: **принято единогласно.**

2. По второму вопросу повестки дня: избрание секретаря общего собрания и счетной группы

Решили: Избрать секретарем собрания Шарову Аллу Николаевну;

Счетную группу в составе:

Белова Анжела Николаевна

Берлиц Нина Андреевна

Зайцева Галина Николаевна

Голосовали «За» 2313 голосов или 100% от числа проголосовавших; «Против» нет;
«Воздержался» нет.

Решение по второму вопросу повестки дня: **принято единогласно.**

3. По третьему вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2022 год.

Решили:

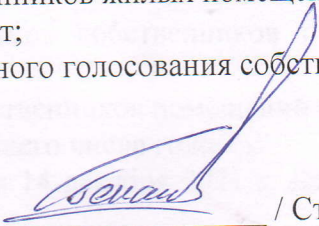
Утвердить с 01 января 2022 года размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 2а, предложенный ООО «Жилищник» 23.08 руб. за квадратный метр площади жилого помещения.

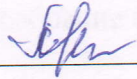
Голосовали «За» 2313 голосов или 100% от числа проголосовавших; «Против» нет; «Воздержался» нет.

Решение по вопросу повестки дня **принято единогласно.**

Приложение:

1. Уведомление собственников жилых помещений о проведении общего собрания;
2. Регистрационный лист;
3. Бюллетень очно-заочного голосования собственниками МКД № 2а.

Председатель собрания:  / Степанов С.В./

Секретарь собрания:  /Шарова А.Н./